

Assens Kommune
Trafik og Ejendomme – Team Trafik
Rådhus Allé 5
5610 Assens

12. juli 2022
Sags id: 22/8139

Afgørelse om ikke VVM-pligt (indsat som bilag 2 i miljøgodkendelsen af samme dato)

Assens Kommune har den 25. maj 2022, med supplerende oplysninger af 30. juni 2022 modtaget jeres ansøgning efter miljøvurderingsloven¹ for boligområdet Nøddehaven i Haarby.

Projektet er omfattet af pkt. 10 b), 10 e) og 11 b) i bilag 2 i miljøvurderingsloven.

Anlæg og projekter angivet i bilag 2 er VVM-pligtige, hvis det må antages, at projektet vil påvirke miljøet væsentligt.

Afgørelse

Assens Kommune har på baggrund af en VVM-screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er VVM-pligtigt. Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven¹.

Afgørelsen er truffet på baggrund af virksomhedens screeningsskema, der er indsendt sammen med ansøgningen om miljøgodkendelse, samt de fremsendte supplerende oplysninger af 30. juni 2022

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennem en VVM-proces, før Assens Kommune kan træffe afgørelse i sagen.

Beskrivelse og begrundelse

Projektet har et samlet areal på ca. 2,45 ha. Området er beliggende i udkanten af Haarby i Assens Kommune syd for Glamsbjerg og Nørre Broby. Projektområdet er i dag æbleplantage. Projektet omfatter etablering af et nyt boligområde med 9 parcelhusgrunde, en boligvej og en støjvold mod Faaborgvej.

Området er omfattet af gældende lokalplan nr. 5.102, men da grunde, veje og støjvold placeres anderledes, udarbejdes et tillæg til lokalplanen.

Der skal anlægges en støjvold ud mod Faaborgvej for at dæmpe støjen fra Faaborgvej. Støjvolden bliver 140 meter lang, 13 - 17 meter bred i bunden og ca. 1 meter bred i toppen, dette kan dog variere. Volden bliver ca. 4 meter høj. Støjvolden bliver etableret med overskudsjord fra projektområdet, samt jord kørt ind ude fra.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Som led i gennemførelse af byggemodningen af boligområdet Nøddehaven i Haarby skal Assens Forsyning A/S etablere regn- og spildevandsledninger i området. Der etableres separatkloakering med kloakledninger inkl. brønde og stikledninger.

Assens Kommune vurderer at den væsentligste påvirkning af miljøet er forurening af grundvand og recipienter fra anvendelse af lettere forurenede jord i støjvolden. Den øvrige bebyggelse vejanlæg mv. er i forbindelse med udarbejdelse af lokalplan ikke miljøvurderet til at udgøre en negativ påvirkning af miljøet.

Af hensyn til overfladevandets strømningsretninger kan der med fordel laves en vurdering af, om det er muligt allerede i planlægningsfasen at afsætte plads og evt. etablere en grøft således at overfladevand fra matriklen ikke siver ind i støjvolden, men i stedet ledes væk for støjvolden. Dette forhold er behandlet yderligere i miljøgodkendelsen og det vurderes ikke at udløse krav om udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport.

Ansøger har foretaget en grundig risikovurdering af støjvolden og Assens Kommune er enig i, at der er redegjort for at anvendelsen af lettere forurenede jord ikke udgør en risiko for nærliggende recipienter og ikke vil udgøre en risiko for grundvandsmagasinet eller indvindingsboringerne i området.

Konsekvensvurdering, Natura 2000-områder og bilag IV-arter

Der skal ikke foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000 områder og konkrete bilag IV arter, jf. bekendtgørelse nr. 408 af 1. maj 2007 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Det skyldes, at projektet ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter vurderes at kunne påvirke Natura 2000-områder eller kan påvirke konkrete bilag IV arter.

Mulige miljøpåvirkninger fra støjvolden, både ved normal drift og i tilfælde af uheld, påvirker ikke Natura 2000 områder eller leve-, yngle- eller rasteområder for bilag IV arter.

Sagens oplysninger

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som I har søgt miljøgodkendelse af hos Assens Kommune og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet. Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at anmelde den påtænkte ændring jf. bekendtgørelsens § 2 med henblik på at få afgjort om ændringen udløser VVM-pligt.

Hvis der går længere tid, inden I udnytter en meddelt miljøgodkendelse til at påbegynde det anmeldte projekt, bør I foretage fornyet anmeldelse for at sikre, at grundlaget for afgørelsen fortsat er til stede.

Offentliggørelse

Denne afgørelse offentliggøres på www.assens.dk sammen med miljøgodkendelse til anlægget.

Britta Tinghus
Miljøsagsbehandler

Screeningsnotat fremsendes efter anmodning herom (acadresag 22/8139)

Klagevejledning efter Miljøvurderingslovens § 10

Frist for at indgive klage

Du kan klage over afgørelsen inden for fire uger, fra afgørelsen er meddelt. Det betyder at, klagefristen udløber **den 9. august 2022**.

Hvordan klager du?

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk (eller via www.naevneneshus.dk). Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID/Mit-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr (borger) / 1800 kr (foreninger, organisationer, mv.). Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Vejledning om hvordan du skal logge på og anvende Klageportalen, findes på www.borger.dk og www.virk.dk samt på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside. På www.nmkn.dk kan du finde information om, hvordan man klager via Klageportalen, bl.a. korte videovejledninger, ”spørgsmål og svar” samt telefonnummer og e-mailadresse til supportfunktionen i Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvem kan klage?

Klageberettigede er blandt andre; adressaten for afgørelsen, enhver, som har en individuel, væsentlig interesse i sagen, lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen, samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har at beskytte natur og miljø eller varetager væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan kræve dokumentation for foreningers og organisationers klageberettigelse.

Virkning af at der klages

Hvis der klages rettidigt over en afgørelse efter Planloven, har klagen opsættende virkning. Det betyder, at afgørelsen ikke må udnyttes, før klagen er afgjort, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Andre klager har normalt ikke opsættende virkning, men udnyttelsen af afgørelsen sker på eget ansvar, da Miljø- og Fødevareklagenævnet kan ændre afgørelsen.

Indbringelse for domstolene

Du kan indbringe Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelser for domstolene. En sådan retssag skal være anlagt inden 6 måneder, regnet fra samme dato som klagefristen.

Uanset om du anlægger retssag, er du forpligtet til at rette dig efter Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse, indtil domstolen måtte bestemme noget andet.