

Anastassia og Johan Rosenring
Andebøllevej 255
5492 Vissenbjerg

9. december 2021
Sags id: 21/11781

Vedr.: Høring af klimasikringsprojekt på matr. nr. 2x, Andebølle By, Vissenbjerg

Assens Kommune har d. 6. december 2021 modtaget en ansøgning om etablering af et privat klimasikringsprojekt (se bilag) på adressen Andebøllevej 255, 5492 Vissenbjerg, matr. nr. 2x, Andebølle By, Vissenbjerg. Ansøgningen er fremsendt af ejerne af ejendommen Anastassia og Johan Rosenring.

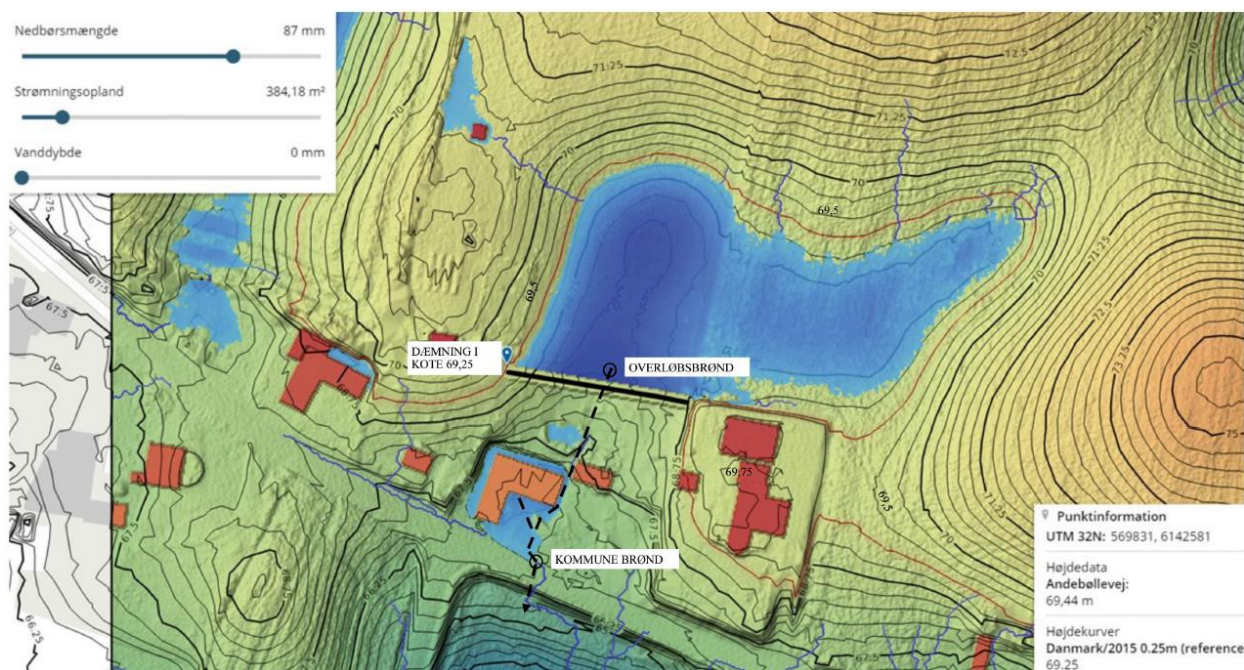


Fig. 1. Oversigtskort over projektområdet med klimasikring.

For at etablere klimasikring på ejendommen er der behov for at opstemme og dermed ændre på overfladevandets naturlige afløb på arealet. Kommunen behandler derfor sagen efter vandløbslovens bestemmelser om vandets naturlige afløb samt etablering af nye vandløb. Det er Assens Kommunes vurdering, at projektet ikke vil ændre på de i oplandet eksisterende vandløbs vandføringsevne. Projektet sendes derfor i 1 uges offentlig høring.

Fremlæggelsen sker i henhold til kap. 2, 4 og 5 i Miljø- og fødevarerministeriets bekendtgørelse om vandløbsregulering og - restaurering m.v. (BEK nr. 834 af 27. juni 2016).

Afgørelse

Assens Kommune forventer at meddele tilladelse til klimasikringsprojektet efter vandløbsloven. Afgørelsens grundlag er den fremsendte ansøgning af d. 6. december 2021 (se bilag). Tilladelsen vil blive meddelt efter kap. 6 i vandløbsloven (LBK. 1217 af 25. november 2019) og kap. 2, 4 og 5 i Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering m.v. (Bek. 834 af 27. juni 2016).

Formål

De har under tidligere skybrud vist sig, at terrænprofilen på markarealerne umiddelbart nord for huset og haven hælder så meget, at regnvand fra et ca. 1,8 ha stort område ved skybrud vil samle sig i et vandløb, der, når der er vand nok, løbe gennem haven og ned til og ind i huset på Andebøllevvej 255. Udsigten til at det bliver mere almindeligt med ekstremt vejr gør, at ansøger nu ønsker at foretage en forbyggende klimasikring til sikring af boligen mod oversvømmelse ved ny ekstrem regn og koblede regnhændelser.

Projektets parter

Ansøger:

- Anastassia og Johan Rosenring, Andebøllevvej 255, 5492 Vissenbjerg.

Lodsejere:

- Gorm Havrehed, Andebøllevvej 253, 5492 Vissenbjerg, matr. 2v, Andebølle By, Vissenbjerg
- Hans Boesen, Skovmøllevvej 16, 5474 Veflinge, matr. 2br, Andebølle By, Vissenbjerg

Beskrivelse af klimasikringen

Klimasikringen består af en dæmning langs nord siden af haven til tilbageholdelse af regnvandet fra marken, og en ny rørledning til at lede regnvandet fra opstemningen ned gennem haven til de eksisterende afløbsinstallationer ved huset.

Dæmning er ca. 40 m lang og etableres langs grantræerne mellem marken og haven på den side af grantræerne, der vender ud mod marken. I bunden vil dæmningen have en bredde på ca. 2 m. og foroven vil dæmningen have en bredde på ca. 1. m. Toppen af dæmningen vil ligge i kote 69,25. Når den er etableret, vil den være max 1,5 m på det højeste sted og afslutte mod vest i niveau med terræn i kote 69,25. Dæmningen føres mod øst helt hen til – og forbindes med - skrænten op mod naboens hus, Andebøllevvej 253, så vandet ikke løber bag om dæmninger her.

Der etableres en overløbsbrønd på det lavest sted på marken foran dæmningen, hvorfra vandet ledes gennem et nyt Ø110 mm rør fra overløbsbrønden ned gennem haven til en overløbsbrønd ved trappen tæt ved huset. Her tilsluttes Ø110 røret, således at vandet fra marken kan løbe videre i de eksisterende rørinstallationer ned mod kommunens samlebrønd ved Andebøllevvej. Overløbet på marken etableres med en gennemstrømnings kapacitet på 1,8 l/sek., hvilket vil betyde en max tømningstid af det viste bassin (se bilag) på ca. 41,2 timer ved max belastning. Noget af vandet vil derudover nedsive på marken. Overløbsbrønden vil med 1,8 l/sek. aflede 6,5 m³/time.

Kommunens bemærkninger

Klimasikringen har alene til formål at sikre den private ejendom Andebøllevvej 255 mod oversvømmelse ved skybrud og koblede regnhændelser. Kommunen bemærker, at ifølge ansøger vil omlægning af drænet ikke få negative konsekvenser for dræningen af opstrøms

Miljø og Natur

liggende arealer samt naboer. Kommunen vurderer, at de anførte tiltag vil være en mulig løsning på problemerne, der ikke vil generer naboerne væsentligt.

Dræn er omfattet af vandløbsloven og betragtes derfor som et vandløb. Selve drænsystemet er et mindre privat dræn uden offentlig interesse. Udledningen af drænvand fra projektområdet må ikke have negative konsekvenser for vandmiljøet.

Klimasikringen ligger i den nedre del af Andebølle Bæk, hvor oplandet til projektet kun udgør 1,8 ha ud af det samlede opland til den nedre del af vandløbssystemet ved Andebøllevej på ca. 930 ha. Derfor får projektet ikke betydende indflydelse på vandføringen i Andebølle Bæk.

Kommunen vurderer samlet, at der vil kunne meddeles tilladelse til det ansøgte klimasikringsprojekt. Vurderingen bygger på, at afvandingen i området ændres, men ikke hindres. Eksisterende naturværdier på de arealer, der ændres til opstuvningszone og hvor overskudsjorden placeres er begrænsede. Den biologiske mangfoldighed i området vil kunne bibeholdes. Vandløbsmyndigheden har derfor besluttet, at sagen sendes i høring hos interessenter der kan påvirkes direkte i 1 uge, inden der sker endelig godkendelse.

Myndighedskrav

Realiseringen af projektet forudsætter godkendelse efter vandløbslovens kap. 6 om regulering af vandløb.

Ansøger er ansvarlig for, at følgende vilkår til projektet overholdes:

1. At projektet udføres som ansøgt og beskrevet i bilaget.
2. At anlægsarbejdet ikke medfører materialeflugt eller anden forurening, der kan skade dræn og vandløb nedstrøms projektområdet.
3. At afstrømningsforholdene i eksisterende dræn i oplandet til projektområdet ikke forringes udover det i projektet anførte.
4. At terrænreguleringen i forbindelse med placering af overskudsjorden ikke må være af en størrelsesorden og have en placering, der ukontrolleret ændrer vandets naturlige afløb til anden ejendom eller hindrer vandets naturlige afløb fra højere liggende ejendomme.
5. At drænsystem og dæmning stedse vedligeholdes således, at vandføringsevnen ikke ændres og de miljømæssige forhold ikke forringes. Vedligeholdelsen påhviler bygherre/de respektive ejere og brugere jf. vandløbslovens §§ 27, 35.
6. At anlægget færdigmeldes til Assens Kommune, Miljø og Natur, senest 30 dage efter færdiggørelsen.
7. At færdigmeldingen indeholder en detaljeret og målfast plan over udførelsen af anlæggets konstruktion.
8. At ansøger er ansvarlig for alle eventuelle uforudsete skader på natur og miljø og dyrkningsmæssige tab som følge af projektet. Assens Kommune kan ikke gøres ansvarlig og dermed erstatningspligtig for skader, hvis årsag kan henføres til projektet.
9. At ansøger har ansvaret for at undersøge Ledningsejerregistret www.ler.dk for, om der ligger ledninger i det område, der skal graves i.
10. At landzonetilladelse skal foreligge inden denne tilladelse kan tages i anvendelse.
11. At nedlægning af klimasikringen vil være en regulerings sag og vil skulle sagsbehandles af Assens Kommune. Der skal derfor ansøges om tilladelse til nedlægning.

Lovgrundlag

Afgørelsen vil blive truffet med hjemmel i:

- Lov om vandløb (vandløbsloven) (LBK nr. 1217 af 25. november 2019)
 - § 6 (Ændring af vandets naturlige afløb)
 - § 21 (Anlæg af nye vandløb)
 - § 35 (Vedligeholdelsesbestemmelser)
- Bekendtgørelse om vandløbsregulering og –restauration m.v. (Bek. 834 af 27. juni 2016)
 - § 5 (Anlæg af nye vandløb kun efter vandløbsmyndighedens bestemmelser)
 - §10 (Etablering af anlæg der hindrer vandets frie løb)

Øvrig lovgivning

Assens Kommune har jf. § 21, stk. 1 i Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (miljøvurderingsloven) (LBK 1225 af 25. oktober 2018) foretaget en screening af klimasikringsprojektet. Regulering af vandløb er omfattet af bilag 2, punkt 10f. Assens Kommune har på baggrund af VVM screeningen vurderet, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt og at projektet derfor ikke er omfattet af miljøvurderingspligt.

Det ansøgte projekt vurderes til ikke at få nogen nævneværdig effekt på udpegningsgrundlagets arter og naturtyper i det nærmest liggende Natura 2000-område.

Assens Kommune har ikke konstateret eller kendskab til forekomst af arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV i eller omkring projektområdet.

Projektområdet omfatter ikke NBL §3-beskyttede områder. Det er derfor kommunens vurdering, at projektet ikke kræver dispensation efter Naturbeskyttelsesloven.

Etablering af projektet kræver at der kan meddeles landzonetilladelse efter planlovens § 35 til ændring i arealanvendelse i landzonen.

Projektets økonomi

Ansøger afholder alle udgifter i forbindelse med projektet herunder etablering og fremtidig drift af installationerne.

Tidsplan

De berørte lodsejere er orienteret og har ved underskrift tilkendegivet at de accepterer etableringen af klimasikringsprojektet. Derfor reduceres nabohøringen og projektet sendes kun i 1 uges høring fra d. 9. december 2021, med efterfølgende godkendelse og 4 ugers klageperiode fra ultimo december 2021. Anlægsarbejdet forventes udført efter klagefristens udløb.

Tilladelsen er gældende i 3 år, hvorefter godkendelsen bortfalder. Assens Kommune skal orienteres, hvis projektet ikke bliver udført.

Aktindsigt

Der gøres opmærksom på retten til aktindsigt, jævnfør Forvaltningslovens¹ § 9, stk. 1 (LBK nr. 433 af 22. april 2014).

¹ Bekendtgørelse nr. 433 af 22.04.2014 af forvaltningsloven

Høring

Reguleringsprojektet sendes hermed i offentlig høring i 1 uge jf. §15 i Bek. 834 af 27. juni 2016. Høringsberettigede er adressaten for afgørelsen samt enhver, som har en individuel, væsentlig interesse i sagen samt klageberettigede myndigheder, foreninger og organisationer. Efter høringen vurderer kommunen, om projektet skal fremmes og der kan meddeles godkendelse efter vandløbsloven. Denne høring om godkendelse omhandler kun forhold, der behandles med hjemmel i vandløbsloven. En eventuel godkendelse omfatter ikke samtidig godkendelse efter anden lovgivning.

Høringssvar skal være modtaget af Assens Kommune senest den **16. december 2021**. Sags id. 21/11781 bedes anført ved alle henvendelser. Høringssvar indsendes skriftligt til Assens Kommune, Miljø og Natur, Rådhus Allé 5, 5610 Assens, eller til mail: assens@assens.dk Klimasikringsprojektet offentliggøres på Assens Kommunes høringsportal på: <http://www.assens.dk/>

Du er også velkommen til at kontakte undertegnede, hvis du har spørgsmål til projektet.

Venlig hilsen



Peter T. Worm
Miljømedarbejder

Kopi sendt til:

Lodsejere:

- Gorm Havrehed, Andebøllevvej 253, 5492 Vissenbjerg, matr. 2v, Andebølle By, Vissenbjerg
- Hans Boesen, Skovmøllevvej 16, 5474 Veflinge, matr. 2br, Andebølle By, Vissenbjerg

Bilag

- Projektforlag med oversigtskort