

Søren Carl Storm

Bystævnevej 39
5610 Assens

4. august 2021
Sags-id: 21/13447

Dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 og landzonetilladelse til etablering af vandhul

Assens Kommune, Miljø og Natur har hermed behandlet din ansøgning om etablering af et vandhul på 500 m² på din ejendom matrikel nr. 10k Hølevadgård, Hølevad.

Redegørelse og vurdering

Området hvor vandhullet ønskes etableret er beliggende i en beskyttet naturtype mose, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 (LBK nr. 240 af 13/03/2019). Dette betyder at området er beskyttet mod ændringer af naturtypens tilstand. Etableringen af vandhullet kræver derfor en dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3. Området er derudover beliggende i landzone, og er derfor omfattet af planlovens landzonebestemmelser (LBK nr. 1157 af 01/07/2020). Derfor kræves der også en tilladelse fra planlovens § 35, da etableringen af et vandhul er en ændret anvendelse af arealet.

Assens Kommune har under særlige omstændigheder mulighed for at dispensere fra naturbeskyttelseslovens § 3 jf. lovens § 65 stk. 2. En særlig omstændighed kunne f.eks. være et naturforbedrende tiltag.

Der er ved besigtigelse i området registreret Lådden Dueurt, Almindelig Kvik, Stor Nælde, Lyse-Siv, Håret Star, Tagrør, Agger-Tidsel, Kål-Tidsel og Rød-El. Området hvor søen ønskes etableret er lavtliggende og vegetationen er kraftigt domineret af Tagrør med indslag af Stor Nælde. Det er Assens Kommune, Miljø og Naturs vurdering at etableringen af et mindre vandhul vil kunne skabe variation i området og dermed danne grundlag for en større lokal biodiversitet. Desuden vil vandhullet kunne danne fødegrundlag for flagermus og fungere som ynglebiotop for padder. Hølevad Bæk befinder sig 20-30 meter fra vandhullets placering, og vil kunne fungere som spredningskorridor for organismer tilknyttet vandhuller. Assens Kommune vurderer, at maksimalt 400 m² vil være en passende størrelse til det nye vandhuls formål.

Det er samlet set kommunens vurdering, at den biologiske værdi vil højnes med et vandhul det pågældende sted, idet den nuværende relativt lille og ensartede bevoksning med Tagrør ikke har høj værdi eller potentiale til høj biologisk værdi. Det er kommunens vurdering, at området ikke er egnet som ynglebiotop for eksempelvis Rørhøg, da Tagrørsfladen er meget lille. Mosen virker ikke trykvandspåvirket, men oversvømmes tidvist af overløb fra Hølevadbæk. Ansøger har oplyst, at der historisk har været opdæmninger af bækken til opsamling af ferskvand i området, hvor der nu meddeles dispensation til etablering af en mindre sø.

Bilag IV-arter

Der blev under besigtigelsen ikke registreret bilag IV-arter, og de er heller ikke tidligere registreret i dette område. Det kan dog ikke udelukkes, at der kan forefindes bilag IV-arter på matriklen.

Natura 2000

Det vurderes at etableringen af vandhuller ikke vil have en negativ påvirkning på Natura 2000-områder, hvor det nærmeste er nr. 112 Lillebælt 1,4 km nordvest for vandhullet.

Afgørelse

Assens Kommune, Miljø og Natur meddeler hermed dispensation fra § 3 i lov nr. 240 af 13. marts 2019 om naturbeskyttelse jf. lovens § 65, stk. 2 til etableringen af et vandhul i en beskyttet mose på matrikel nr. 10k Holevadgård, Holevad.

Dispensationen meddeles på vilkår om:

- At vandhullets areal ikke bliver større end 400 m²,
- At gamle løvtræer i området ikke fældes,
- At der ikke udsættes fisk, krebs eller lignende i områderne,
- At der ikke laves øer, opsættes andehuse, bygninger eller andre kunstige installationer,
- At brinker efterfølgende etableres i samme forhold som i dag eller fladere med hældning der ikke overstiger 1:3,
- At opgravet materiale udjævnes på arealer, der ikke er omfattet af § 3,
- At der ikke etableres nye tilløb eller afløb til og fra vandhullet,
- At vandhullet ikke må have direkte forbindelse til Holevad Bæk,
- At drænvand ledes uden om vandhullet,
- At der ikke fodres i eller omkring vandhullet,
- At der ikke plantes i eller omkring vandhullet,
- At udjævnet sediment ikke lægges i et lag tykkere end 40 cm,

Denne afgørelse er gældende i 3 år fra den er meddelt.

Der meddeles samtidig landzonetilladelse jf. planlovens § 35 i lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020, da der er tale om et vandhul, der vil falde naturligt ind i landskabet i området.

Landzonetilladelsen er gældende 5 år fra den er meddelt.

Museumsloven

Vi gør opmærksom på, at såfremt der under jordarbejde konstateres skjulte fortidsminder, skal arbejdet standses i det omfang, det berører fortidsmindet og det stedlige anerkendte museum kontaktes. I dette tilfælde er det Odense Bys Museer.

Venlig hilsen,

Kim Walsted Knudsen,
Miljømedarbejder

Klagevejledning

Afgørelsen kan inden 4 uger fra modtagelsen påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet efter reglerne i naturbeskyttelseslovens kapitel 12 af modtager af afgørelsen, offentlige myndigheder eller organisationer, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900 for privatpersoner og kr. 1.800 for virksomheder og organisationer. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Assens Kommunes afgørelse kan indbringes for domstolene inden 6 måneder fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse.

Afgørelse om landzonetilladelse til søen jf. planlovens § 35 kan ligeledes påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet jf. ovenstående.

Kopi af denne afgørelse er sendt til:

- Naturstyrelsen, Førstballevej 2, 7183 Randbøl, mail: nst@nst.dk
- Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C, mail: mst@mst.dk
- Odense Bys Museer, Overgade 48, 5000 Odense C, mail: museum@odense.dk
- Dansk Botanisk Forening, Fynskredsen, mail: fynskredsen@botaniskforening.dk, mail: toni.reese.naesborg@gmail.com
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, mail: dnassens-sager@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Lokalafdeling Assens, mail: assens@dn.dk
- Friluftsrådet – Kreds Sydfyn, mail: sydfyn@friluftsradaet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V, mail: natur@dof.dk
- DOF-FYNs lokalafdeling, mail: assens@dof.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 5, 7182 Bredsten, mail: post@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund Fyn, Lillebælt/Fyn + Odense Fjord + Storebælt + Det Sydfynske Øhav, mail: fyn@sportsfiskerforbundet.dk

Dimension og placering af vandhul fra ansøger:



Der gives tilladelse til denne dimension og vejledende placering:

