

Helnæs Fiskeriforening
v. Ib Ivar Dahl
Strandbakken 45
Helnæs
5631 Ebberup

3. juni 2021
Sags id: 18/2679

Afgørelse om forlængelse af bådebro v. Strandbakken 30-34, Helnæs Strand.

Helnæs Fiskeriforening indleverede d. 28. april 2021 en ansøgning om tilladelse til at forlænge den eksisterende bådebro fra 2019 ud for ejendommene Strandbakken 30, matr. nr. 14n, Helnæs By, Helnæs, Strandbakken 32, matr. nr. 86, Helnæs By, Helnæs og Strandbakken 34, matr. nr. 87, Helnæs By, Helnæs. Broen etableres som en åben pælebro i træ og aluminium.

Afgørelse

Assens Kommune, Miljø og Natur har vurderet, at der ud fra en samlet vurdering kan gives tilladelse til det ansøgte projekt med den begrundelse, at der ikke synes at være væsentlige hensyn der taler imod projektet.

Kommunen giver derfor jf. § 2 i bekendtgørelse nr. 232 af 12. marts 2007 om bade- og bådebroer, tilladelse til at forlænge den eksisterende bådebro som ansøgt.

Den eksisterende bro er registreret med følgende dimensioner: længde 30 + 7 m, bredde på 1,3 m, samt et ekstra brofag langs siden ca. midt for broen med henblik på fortøjning af lave både, kajaker m.m. samt børneaktiviteter. Broen er opført som en åben pælebro i træ og aluminium og ligger ud for vejmatriklen 7000d mellem ejendommene Strandbakken 32, matr. nr. 86 og Strandbakken 30, 14n Helnæs By, Helnæs, 5631 Ebberup.

Den eksisterende bro ønskes forlænget til en samlet længde på 50 m og en bredde på 1,3 m og der etableres platform for enden af broen. Forlængelsen etableres med en konstruktion som den eksisterende bro som en åben pælebro i træ og aluminium.

Der kan klages over afgørelsen – se nærmere i ”Klagevejledning” nedenstående. Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet. Hvis afgørelsen påklages, kan den ikke udnyttes før klagesagen er afgjort. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år gældende fra klagefristens udløb.

Vilkår:

Tilladelsen gives på nedenstående vilkår.

- Broen skal opføres som ansøgt og der må ikke uden myndighedens forudgående skriftlig tilladelse foretages udvidelser eller ændringer af broens ydre fysiske rammer. Kraftigt genskin fra blanke flader skal hindres.
- Tilladelsen følger Helnæs Fiskeriforening som er juridisk ejer af broen.
- Broen skal der være åben for offentlig adgang og der må ikke opsættes skilte, som har til formål at hindre offentlighedens adgang. Skilt med ”Adgang på eget ansvar” er dog tilladt.
- Broen kan benyttes til fortøjning af både hele året, men kan dog tages ind om vinteren.
- Der må etableres platform for enden af broen.
- Der må ikke opsættes borde, bænke, flagstænger eller lignende på broen.
- En privat bro kan ikke uden kommunens tilladelse overdrages til andre. Ved foreningens opløsning fjernes eller overdrages broen til kommunen efter nærmere aftale.

Miljø og Natur

- Assens Kommune eller Kystdirektoratet kan med passende frist kræve, at foreningen for egen regning fjerner broen, hvis vilkårene for tilladelsen ikke overholdes, eller hvis kommunen af anden relevant grund finder, at broen skal fjernes. Efterkommer foreningen, som ejer af broen ikke ovenstående kan myndigheden foranledige broen fjernet, og udgifterne herved kan derefter indkræves hos ejeren af broen, jf. kapitel 5 i bekendtgørelse af lov om kystbeskyttelse af. 11. marts 2009.
- Broen skal vedligeholdes af foreningen i god og forsvarlig stand. Hvis den ødelægges, skal evt. rester eller beskadigede dele omgående fjernes. Tilladelsen bortfalder, hvis broen ikke er genopført senest 1 år efter ødelæggelsen. Hvis foreningen ikke fjerner brorester eller ikke efterkommer krav om fjernelse, kan kommunen foranledige broen fjernet, og udgifterne herved kan derefter indkræves hos foreningen.
- Tilladelsen bortfalder også, hvis broen nedtages i mere end 1 år.
- Reglementet for motorbådssejls skal overholdes. Reglementet er vedhæftet som bilag 1

For god ordens skyld gøres opmærksom på, at tilladelsen ikke kan pålægge Assens Kommune noget ansvar for konstruktionens stabilitet eller holdbarhed. Tilladelsen fritager ligeledes ikke ejeren for dennes civilretslige ansvar, i forbindelse med broens tilstedeværelse.

Tilladelsen afgør ikke, hvorvidt en nabo eller andre kan modsætte sig broens etablering eller kræve broen fjernet efter dens etablering.

Det skal endelig bemærkes, at meddelelse om broens permanente fjernelse skal indgives til Assens Kommune.

Lovgivning

Afgørelsen træffes i henhold til bekendtgørelse om bade- og bådebroer. (BEK. nr. 232 af 12.03.2007).

Redegørelse for sagen

Helnæs Fiskeriforening fik d. 6. december 2018 tilladelse til at etablere en bådebro ud for Strandbakken 30-32. Foreningen indleverede d. 28. april 2021 en ansøgning om tilladelse til at forlænge den bådebro til 50 m ud for Strandbakken 30-34 på Helnæs i Assens Kommune.

Broen ønskes forlænget til en samlet længde på 50 m og en bredde på 1,3 m. Forlængelsen etableres med en konstruktion som en åben pælebro i træ og aluminium som den eksisterende bro. Broen skal være åben for offentlig adgang og der må ikke opsættes skilte, som har til formål at hindre offentlighedens adgang. Skilt med "Adgang på eget ansvar" er dog tilladt.

Broen skal så vidt muligt kunne benyttes til fortøjning af mindre både hele året, men den kan tages ind om vinteren hvis fiskeriforeningen skønner det nødvendigt.

Forlængelsen af den eksisterende bro ligger ud for vejmatrিকlen 7000d og ejendommene Strandbakken 34, matr. nr. 87, Helnæs By, Helnæs, Strandbakken 32, matr. nr. 86, Helnæs By, Helnæs og Strandbakken 30, matr. nr. 14n, Helnæs By, Helnæs, 5631 Ebberup.

Broen skal efter det oplyste anvendes af Helnæs Fiskeriforening og er åben for alle bosiddende eller med fast ligge plads i Helnæs Fiskerleje min 5 mdr. årligt til fortøjning af både samt forskellige af foreningens oplysende aktiviteter.

Høringer

Kommunen har i perioden fra d. 19.maj til d. 2. juni 2021 foretaget nabohearing af naboer i ejendommene Strandbakken 30, 32 og 34. Der er ikke indkommet høringssvar der giver anledning til ændringer af projektet.

Myndighedens vurdering

Broen er opstillet i en grøn zone jf. Assens Kommunes administrationsgrundlag. Grønne zoner er kyststrækninger i Assens Kommune, hvor der som udgangspunkt kan meddeles tilladelse til etablering af bade- og bådebroer. Selve strækningen ud for fiskerlejet og sommerhusene ved Helnæs Strand, er karakteriseret ved enkelte private broer, der har eksisteret i mange år.

Da der er tale om udvidelse af en eksisterende og lovligt etableret bro der, kommer til at stå intakt og kan benyttes hele året i et begrænset og vel afgrænset område med beboelse, hvor der i mange år har eksisteret broer af varierende omfang og udformning, finder Assens Kommune ud fra en samlet vurdering af påvirkningen af kystlandskabet, den rekreative anvendelse af broerne samt adgangen langs kysten, at der kan meddeles tilladelse til etablering af den ansøgte bro som ansøgt.

Klagevejledning

Afgørelser i sager om bade- og bådebroer kan påklages til Kystdirektoratet. Klagefristen er 4 uger og tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet. Klage skal være indleveret senest d. 1. juli 2021.

Afgørelser kan påklages af:

- Den som afgørelsen er rettet til
- Enhver, der må antages at have en væsentlig individuel interesse i sagen
- Danmarks Naturfredningsforening
- Friluftsrådet
- Ejendomsforeningen Danmark
- Fritidshusejernes Landsforening

En eventuel klage skal indsendes skriftligt til Assens Kommune, Miljø og Natur, Rådhus Allé 5, 5610 Assens, der videresender klagen samt Kommunens bemærkninger til Kystdirektoratet. Hvis der indgives klage, giver kommunen besked herom.

Ansøgningen og afgørelsen er ikke offentliggjort i lokalavisen eller på Kystdirektoratets hjemmeside, idet Assens Kommune, Miljø og Natur, ikke anser broen for at have væsentlig betydning eller almindelig offentlig interesse.

Har du spørgsmål til afgørelsen er du velkommen til at kontakte mig på tlf.: 6474 7511 eller mail: petow@assens.dk

Venlig hilsen



Peter T. Worm

Miljøsagsbehandler

Miljø og Natur

Kopi sendt til

- Anne Lise Jensen, Østergade 36, 5600 Faaborg (matr. 87, Helnæs By, Helnæs),
- Camilla Østergaard og Thomas Rasmussen, Strandbakken 20, 5631 Ebberup (matr. 86, Helnæs By, Helnæs),
- Jonas Bech Hansen, Sundholmsvej 51, 2300 Kbh. S, (matr. 14n, Helnæs By, Helnæs),
- Trine Bech Hansen, Poul Mose Parken 59, 5620 Glamsbjerg, (matr. 14n, Helnæs By, Helnæs),

- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, e-mail: dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Lokalafdeling Assens v/ Johannes Jacobsen, e-mail: assens@dn.dk
- Friluftsrådet, Kredsformand Christian Jensen, sydfyn@friluftsradet.dk
- Ejendomsforeningen Danmark, Nørre Voldgade 2, 1358 København K, e-mail: info@ejendomsforeningen.dk
- Sekretariatet Fritidshusenes Landsforening, E-mail: sekretariat.fl@youseepost.dk

Kort



Fig. 1, Matrikelkort. Broen er placeret som vist ovenfor og ønskes forlænget til 50 m som vist på ansøgers indsendte skitse (Fig. 2).

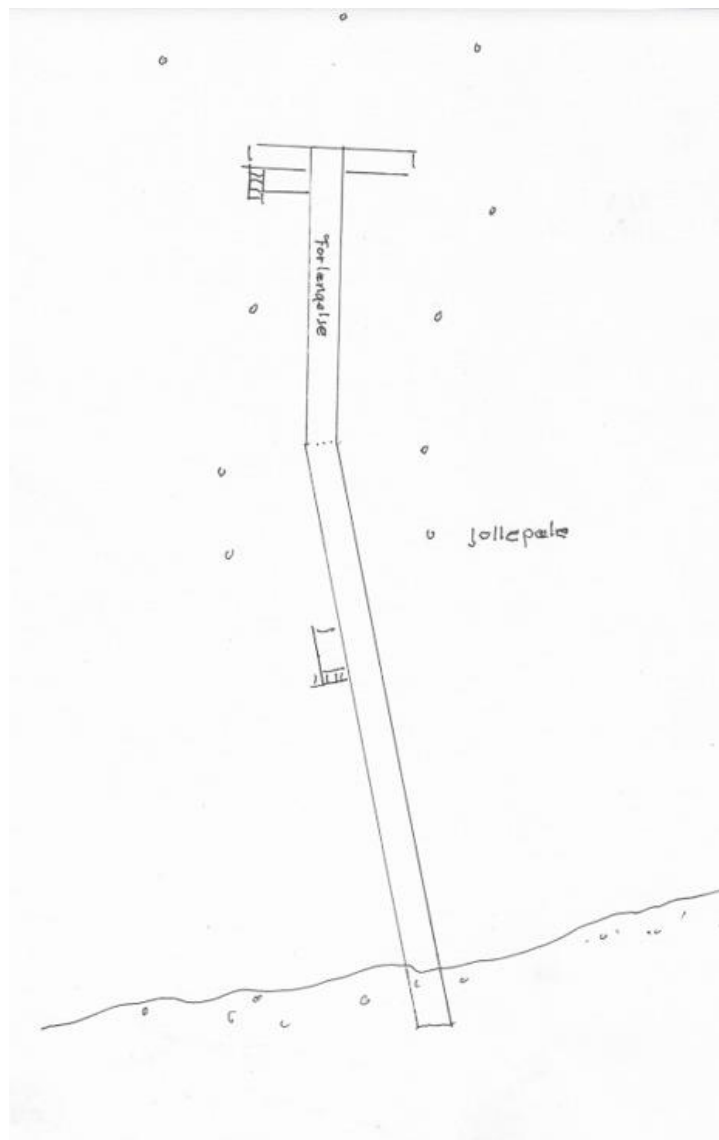


Fig. 2, ansøgers indsendte kortskitse med forlængelse af den eksisterende bro.

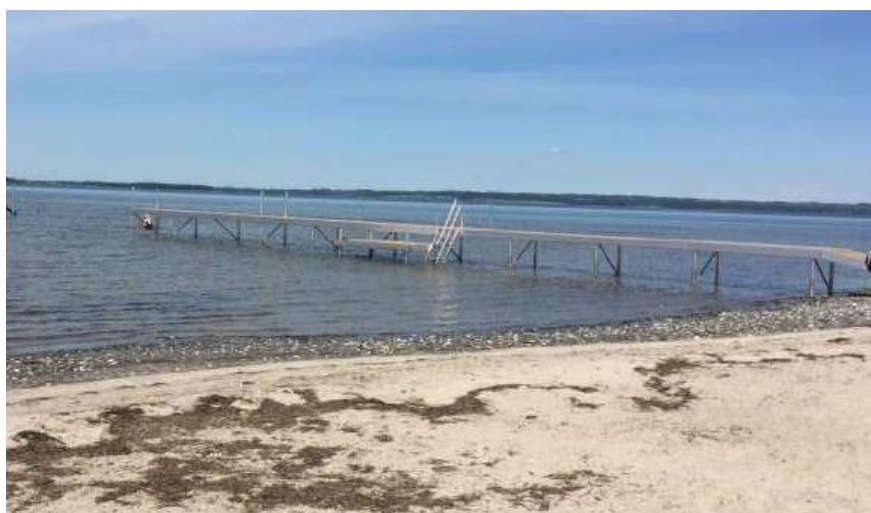


Fig 3, Fotos af den eksisterende bro.

Bilag 1

Reglement for sejlads med motorbåde, herunder vandscootere og jetski og for brætsejlads ud for kyststrækningen i Fyns Politikreds (Udstedt i medfør af ordensbekendtgørelsen § 14, stk. 3)

§ 1. Reglementet gælder for sejlads med motorbåde, herunder vandscootere, jetski og for brætsejlads indtil 300 meter ud fra kyststrækninger i Fyns Politikreds, som ikke er reguleret ved anden lov, bekendtgørelse eller reglement udstedt i medfør af lov, herunder bekendtgørelse nr. 23 af 6. januar 2012 (ikke-erhvervsmæssig sejlads med vandscootere m.v.), havnereglementer m.v.

Stk. 2. Reglementet gælder endvidere for i øvrigt tilladt sejlads i nærmere afgrænsede områder omkring Svendborg Sund og Fænø Sund, jf. §6.

Stk. 3. Reglementet gælder ikke for færger, fartøjer i handelsflåden, fartøjer i rutefart, offentlige myndigheders sejlads, sejlads med livredningsformål eller erhvervsmæssig fiskeri, samt følgebåde i forbindelsen med organiseret trænings- og kapsejlads.

§ 2. Sejlads med motorbåde, herunder vandscootere og jetski i det omfang det er tilladt inden for 300 meter zonen, og sejlads med bræt skal ske på følgende betingelser:

- Sejladsen må ikke være til hinder eller ulempe for anden sejlads
- Sejladsen må ikke være til hinder eller til ulempe for badende
- Sejladsen må ikke medføre unødigt støj til ulempe for andre

§ 3. Sejlads med **motorbåd**, herunder vandscootere og jetski, fremført med en hastighed på mere end 5 knob skal foregå uden for 300 meter zonen.

Stk. 2. Hvis strømforholdene medfører, at et fartøj, som kan sejle med 5 knob inden for 300 meter zonen, ikke kan manøvreres sikkert ved denne fart, må hastigheden øges til den fart, der er nødvendig for sikker manøvrering.

§ 4. Sejlads med **fartøjer, der er trækraft ved start af vandskiløbere o. lign.**, kan foregå med den nødvendige hastighed men skal udføres vinkelret på kystlinjen og alene, når der ikke er badende og sejlende i sejlretningen. Ved afsætning af vandskiløberen o. lign. ind mod kysten, skal det trækkende fartøjs hastighed nedsættes til maksimalt 5 knob, før det drejer.

Stk. 2. Det trækkende fartøj skal være bemandedet med mindst 2 personer på 18 år eller derover til udgik for og agter.

§ 5. Sejlads med **vandscooter mv. fra og til kystlinjen**, jf. bekendtgørelse nr. 23 af 6. januar 2012, jf. § 1 og § 3, stk. 2, må ikke ske fra og til kommunale badeområder, jf. kommuneplaner, byplansvedtægter e. lign.

Stk. 2. Såfremt kommunen har anlagt faste landingspladser eller ved markering har fastlagt særlige veje eller korridorer ud til 300 meter fra kysten, skal disse anvendes, såfremt sådanne findes i nærheden.

§ 6. For kyststrækningen ud for Svendborg Kommune gælder:
Motorbåde, herunder vandscootere og jetski må maksimalt fremføres med 5 knob i Svendborg Sund og Skårup Sund.
Området med hastighedsbegrænsning er afgrænset

Miljø og Natur

- i vest af en linje, der flugter den grønne sideafmærkning på Iholm Flak og vestkanten af Tankefuld Skov,
- i øst af en linje mellem det nordøstligste punkt på Thurø og odden ret nord for,
- mod syd af linjer mellem Grønneodde, den grønne sideafmærkning på Grønneodde og de to ledelys nord for Valdemar Slot.

Stk. 2. For kyststrækningen ud for Middelfart Kommune gælder:

Motorbåde, herunder vandscootere og jetski må maksimalt fremføres med 5 knob i området øst og syd for Fænø.

Området ved Fænø er afgrænset:

- i nord af en linje mellem Slotsbanken på Sudden vest for Hindsgavl og det nordligste punkt på Fænø,
- i syd af Natura 2000 området, hvis nordlige afgrænsning forløber fra vejen "Skrillinge Strand" s skæring med kysten i øst til den nordlige begrænsning af det undersøiske kabelfelts skæring af kysten ved ejendommen Stenderuphagevej nr. 3 i vest,
- i vest af en linje mellem Stenderup Hage Kabelbagbåke og fyret "Tyven" Fænø FL. WRG.5s.

§ 7. Overtrædelse af dette reglement straffes med bøde.

§ 8. Dette reglement træder i kraft den 1. maj 2014.

Stk. 2. Tidligere udsendt reglementer ophæves fra denne dato.

Politidirektøren på Fyn, den 23. april 2014

Marianne Birck
Sekretariatschef