

# TOMMERUP ANDELSBOLIGFORENING

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-15, fredag kl. 10-14

---

## Venteliste- og boligtilbudslisteregler for seniorbofællesskabet Buchwaldsvej 26-70, Tommerup.

### Generelt

Målsætningen er, at beboerne gensidigt forpligter sig til at udvise omsorg overfor hinanden, bidrage til fællesskabet og deltage i arrangementer. Dette er et væsentligt vilkår både ved indflytning og i boperioden.

Bofællesskabets boligtyper:

10 stk. 2-vær boliger på ca. 65 m<sup>2</sup>

6 stk. 3-vær boliger på ca. 85 m<sup>2</sup>

6 stk. 4-vær boliger på ca. 110 m<sup>2</sup> (i 2 plan)

Ved ledige lejemål har nuværende beboere ret til boligbytte inden ny udlejning.

Det forsøges at lave en ligelig kønsfordeling i boligerne.

Man skal være fyldt 50 år ved indflytning og som udgangspunkt uden hjemmeboende børn - dette kan der dog dispenseres for i en kortere periode.

Man skal være selvhjulpne ved indflytning.

Hvis der ikke er ansøgere på boligtilbudslisten, skal boligen udlejes efter boligforeningens gældende regler, og i samarbejde med boligudvalget. Dog skal ny lejer så vidt muligt opfylde kravene for seniorbofællesskabet.

Enhver fravigelse af reglerne skal efter boligudvalgets begrundede indstilling godkendes af boligforeningen.

Ændringer af venteliste- og boligtilbudslisteregler skal godkendes af bofællesskabets beboere, boligforeningen og Assens Kommune.

### Venteliste

Ansøgning om optagelse skal ske til bofællesskabets boligudvalg eller boligforeningen.

Ansøgningsskemaet underskrives af en repræsentant fra bofællesskabets boligudvalg og boligforeningen, der derved bekræfter, at ansøgeren har opfyldt de i skemaet nævnte betingelser for optagelse.

En betingelse for optagelse er, at ansøgeren er medlem af boligforeningen og optaget på ventelisten, samt ikke har økonomiske mellemværende med boligforeningen.

Manglende indbetaling medfører sletning på ventelisten.

### Boligtilbudslisten

Bofællesskabet opretter en boligtilbudsliste med 6 ansøgere - 2 ansøgere til hver boligtype.

# TOMMERUP ANDELSBOLIGFORENING

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-15, fredag kl. 10-14

---

Det er boligudvalget der blandt ventelistens medlemmer vælger, hvem boligudvalget ønsker at have på boligtilbudslisten.

Personer, der i lige op- og nedstigende linie er i familie med nuværende beboer, kan ikke optages på listen.

Ledig bolig tilbydes ansøgere i den rækkefølge, de er optaget på boligtilbudslisten.

Forud for optagelse på boligtilbudslisten, skal ansøgeren deltage i et indbudt møde, hvor ansøgeren præsenteres for boligudvalget, seniorbofællesskabets aktiviteter, og for de krav, der stilles til fællesskabet. Udeblivelse fra mødet medfører, at ansøgningen stilles i bero.

Hvis ansøgeren efter dette møde fortsat ønsker at komme på boligtilbudslisten, forpligtes ansøgeren til fremover at deltage i bofællesskabets fælles arrangementer i et vist omfang.

Hvis ansøger på boligtilbudslisten melder afbud til at deltage i de fælles arrangementer som ansøger er indbudt til gentagende gang, bliver ansøgeren flyttet over på ventelisten igen.

Ansøger forpligter sig til at kunne flytte ind i en ledig bolig i løbet af 3 måneder.

Ansøgeren er forpligtet til at modtage den tilbudte bolig. Ved afslag slettes man af boligtilbudslisten og overføres til ventelisten.

Hvis den ene af et par, der er opført på boligtilbudslisten, bliver alene, kan hun/han blive opført på boligtilbudslisten for én af de andre boligtyper som nr. 3.

Godkendt af seniorbofællesskabet, den 3/11-2020

Godkendt af boligforeningen, den 2/12-2020

Godkendt af Assens kommune, den

Ønske om tildeling af bolig i seniorbofællesskabet på Buchwaldsvej 26-70, Tommerup.

For at kunne komme på venteliste, skal man opfylde de gældende ventelisteregler for seniorbofællesskabet på Buchwaldsvej 26-70, Tommerup, som er en del af denne ansøgning.

Navn/navne: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Postnr./by: \_\_\_\_\_

Mail: \_\_\_\_\_

Tlf: \_\_\_\_\_

Fødselsdag/-år: \_\_\_\_\_

Fødselsdag/-år: \_\_\_\_\_

**Jeg/vi ønsker at komme i betragtning til følgende boligtype:**

2-vær. \_\_\_\_\_

3-vær. \_\_\_\_\_

4-vær. \_\_\_\_\_

dato:

dato:

dato:

\_\_\_\_\_  
Ansøger

\_\_\_\_\_  
Ventelisteudvalg

\_\_\_\_\_  
Tommerup Andelsboligforening