

ABF Hesbjerg huse IV  
v. Anni Westergaard  
Duedalen 32  
5492 Vissenbjerg

14. oktober 2020  
Sags id: 19/21174

## **Retslig lovliggørelse af etablering af privat rørlagt vandløb på ejendommen Duedalen nr. 18-32, 5492 Vissenbjerg**

ABF Hesbjerg huse IV, Duedalen 18-32, 5492 Vissenbjerg, matrikel nr. 11aq, Koelbjerg By, Vissenbjerg har etableret et nyt dræn på ejendommen som herved søges retsligt lovliggjort.

### **Afgørelse**

Vandløbsmyndigheden, Assens Kommune meddeler hermed godkendelse og retslig lovliggørelse af et gennemført drænprojekt med et privat rørlagt vandløb på ejendommen Duedalen 30-32, 5492 Vissenbjerg, matr. nr. 11aq. Etableringen vil forbedre de fysiske forhold for afdræning af et mindre areal med belægninger og skure på ejendommen.

### **Formål og baggrund**

Afdræning af en mindre del af matr. nr. 11aq sker gennem et privat rørlagt dræn gennem haven og ud i lavningen mod syd på matr. 5m, Koelbjerg By, Vissenbjerg der ejes af Assens Kommune. Der er konstateret at jorden på grunden består af hårdt ler under muldlaget, hvilket er årsagen til vandproblemerne på grunden hvilket medfører, at lokal nedsivning ikke er en mulig løsning på stedet. For at løse problemerne har ansøger valgt, at etablerer en ny rørledning fra arealet med afløb til en lavning mod syd som sandsynligvis er etableret i forbindelse med gravning af mergel.

### **Projektet**

Anlægsprojektet omhandler etablering af en ny ca. 38 m lang rørledning i 110 mm PVC kloakrør og slidse PVC drænrør. Kloakrør lægges langs gavlen for at undgå rødder fra bevoksning i at stoppe rørledningen. Ledningen går fra udhusene foran nr. 30-32 og rundt langs boligens øst gavl mod syd til den eksisterende lavning på det grønne kommunale areal. Ud over det kommunale areal, er der ingen andre arealer der berøres af projektet, hvorfor det ikke skønnes nødvendigt at gennemføre en egentlig partshøring.

På de gamle målebordsblade 1842-1899 fremgår det, at lavningen er et gammelt mergelhul. Lavningen var overvokset med buske og træer langs kanten og helt tør ved besigtigelsen. Lavningen har en størrelse på ca. 300 m<sup>2</sup> i kote 93 (DVR90). Skrænten mod nord op mod skel ligger med toppunkt omkring kote 96,8m og bunden svinger mellem kote 92,3-93 m. Selve vejen mod syd ligger i kote 93,18. De naturlige flowlinjer løber ikke umiddelbart til lavningen fra det omgivende terræn, hvorfor lavningen kun i ringe grad forventes, at være hydraulisk belastet ved nedbør.

Det drænedede areal består af arealet ved de to redskabsskure og noget belægning omkring dem og udgør ca. 90 m<sup>2</sup>. Det er derfor vandløbsmyndighedens vurdering, at dræningen af det beskudede areal, godt kan ske forsvarligt til nedsivning i mergelhullet på kommunens areal uden gener for de øvrige naboer. Hvis lavningen undtagelsesvis løber over, vil det ske ned mod vejen, hvor vejbrøndene vil tage vandet.

## Miljø og Natur

### Myndighedskrav

Projektet forudsætter godkendelse efter vandløbslovens §§ 21, 22 om etablering af nye vandløb.

### Lovgrundlag

Anlægsprojektet behandles efter §§ 21, 22 i Vandløbsloven (LBK. 1217 af 25.11.2019) og kap. 2 og 5 i Bekendtgørelse om vandløbsregulering og –restaurering m.v. (Bek. 834 af 27.06.2016).

### Anden lovgivning

Assens Kommune har vurderet at projektet ikke er i strid med eller påvirkes af anden lovgivning.

### Projektets økonomi

Ansøger afholder alle udgifter i forbindelse med projektet. Vil der i forbindelse med anlægget opstå uforudsete påvirkninger af de omkringliggende arealer som følge af projektet, vil det til enhver tid være ansøger der erstatter eventuelle tab.

### Klagevejledning

Vandløbsmyndighedens afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet inden for de fastsatte 4 ugers klagefrist jf. vandløbslovens §§ 80 og 81.

Klageberettigede er adressaten for afgørelsen samt enhver, som har en individuel, væsentlig interesse i sagen samt klageberettigede myndigheder, foreninger og organisationer jf. vandløbslovens § 84.

Klager skal være modtaget af Miljø- og Fødevarerklagenævnet senest den 13. november 2020.

Sags id. 19/21174 bedes anvendt ved alle henvendelser.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [www.naevneneshus.dk/](http://www.naevneneshus.dk/). Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. hvis du er en borger og 1.800 kr. hvis det er en virksomhed eller organisation du klager for. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvis medhold i din klage. Miljø- og Fødevarerklagenævnet påbegynder ikke behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. I vejledningen på nævnets hjemmeside – [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk) – kan du læse mere om gebyrordningen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Afgørelsen kan indbringes for domstolene inden 6 måneder, regnet fra samme dato som klagefristen.

Afgørelsen offentliggøres på Assens Kommunes høringsportal på: <http://www.assens.dk/>

Hvis du har spørgsmål til ovenstående så er du velkommen til at ringe på tlf. 6474 7511 eller skrive på e-mail: [petow@assens.dk](mailto:petow@assens.dk).

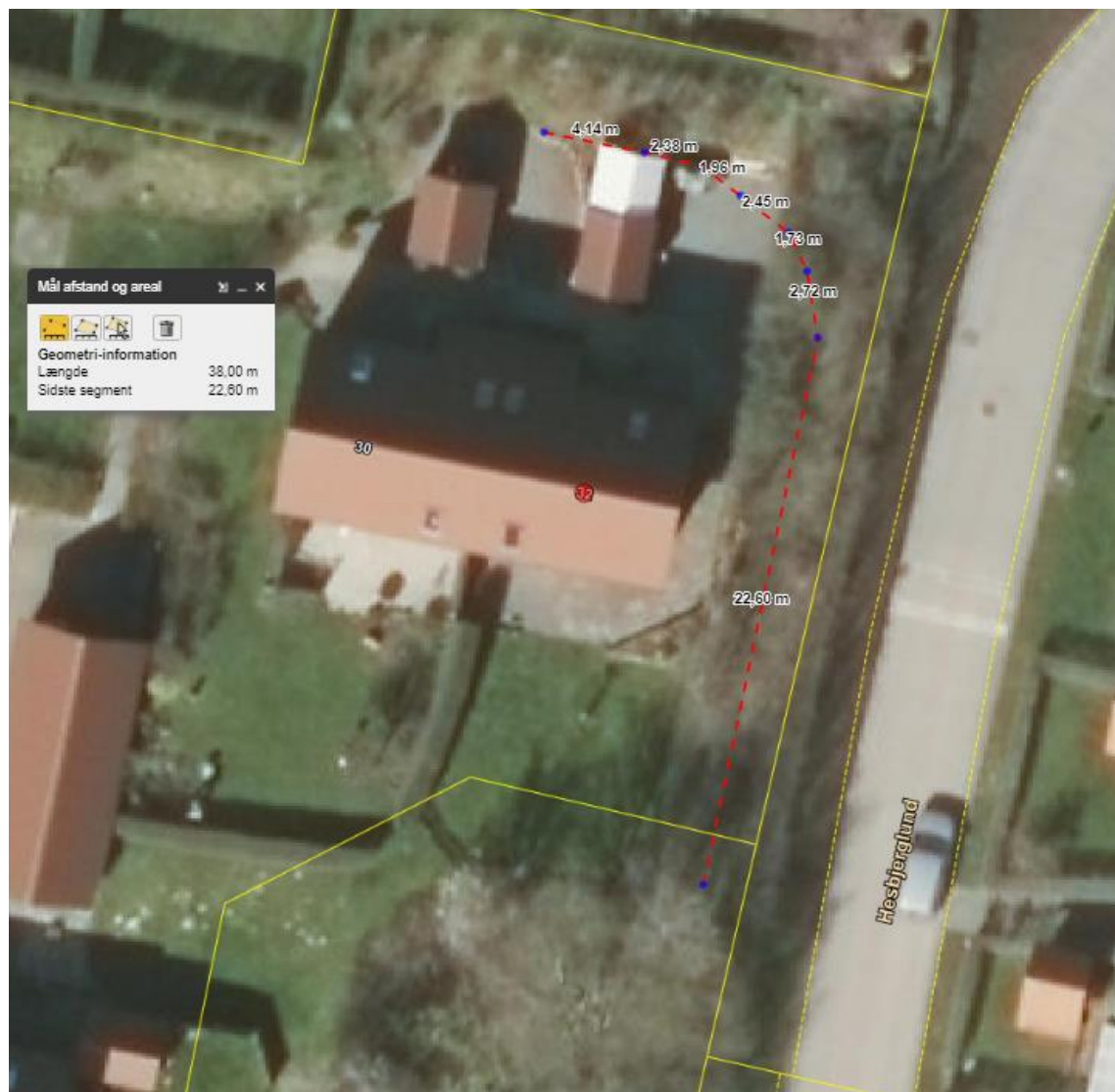
Venlig hilsen



Peter T. Worm

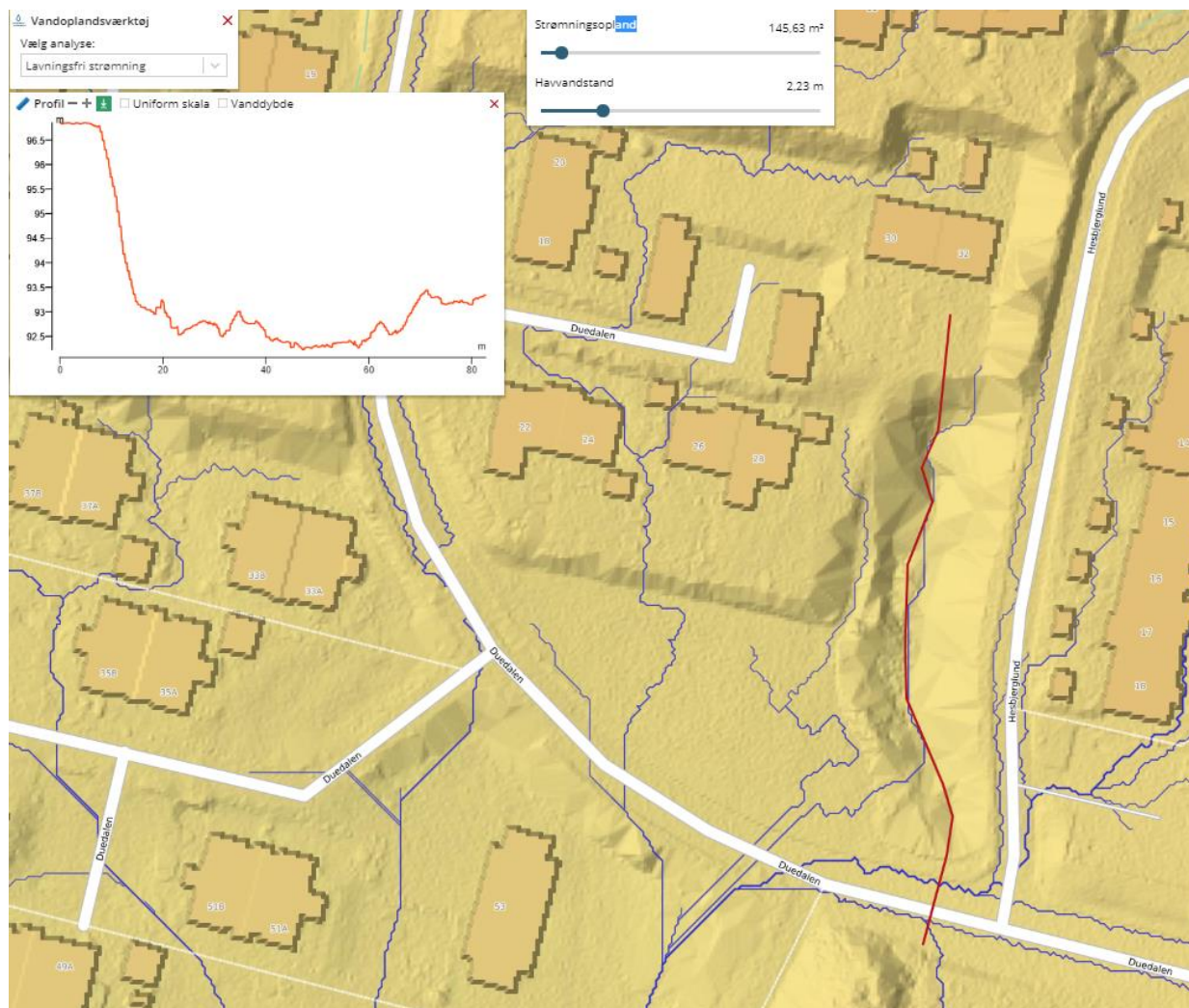
Miljømedarbejder

Kort- og fotobilag



**Kort 1.** Duedalen 30-32 med tegning af hvor rørledningen skønnes at ligge. Rød stiplede linje er nyt dræn.

## Miljø og Natur



**Kort 2.** Duedalen 30-32 m. SCALGO terrænprofil over lavningen m. koter og FLOW linjer.





**Foto 1.** Duedalen 30-32, placering af rørledning langs gavlen d. 12.10.2020.



**Foto 2.** Duedalen 30-32, placering af rørledning frem til skel ved lavning d. 12.10.2020.





**Foto 3.** Duedalen 30-32, Mergelhul/lavning ved skel d. 12.10.2020.



**Foto 4.** Duedalen 30-32, Mergelhul/lavning ved vejen. COWI 03.05.2018.