

Sammenfattende redegørelse

For endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 8 og lokalplan nr. 1.3-1 Solcellepark nord for Ebberup.

Indledning og baggrund

Ifølge Lov om Miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) LBK. 448 af 10/05/2017 skal kommunen udarbejde en sammenfattende redegørelse i forbindelse med vedtagelse af planer i henhold til §13 stk 2. Den sammenfattende redegørelse skal omhandle følgende emner:

- Hvordan miljøhensyn er integreret i planen
- Hvordan miljørapport og udtalelser fra offentlighedsfasen er taget i betragtning
- Hvorfor planen er valgt på baggrund af de opstillede alternativer.
- Hvorledes myndigheden vil overvåge de væsentligste miljøpåvirkninger af planens gennemførelse.

Baggrunden for kommuneplantillægget og lokalplanforslaget

Formålet med kommuneplantillægget og lokalplanen er, at åbne mulighed for etablering af et solcelleanlæg til el-produktion.

Anlægget, der er på ca. 64 ha, vil blive opført i det åbne land på landbrugsjord.

Miljøhensyn

Miljørapporten er gennemført sideløbende med udarbejdelse af planforslagene.

Udarbejdelsen af miljørapporten parallelt med planforslagene har medvirket til, at relevante problemstillinger er blevet identificeret og afklaret tidligt.

I planlægningsfasen og ved valg af løsninger har miljøhensyn været en væsentlig faktor.

Der er således under planlægningen og fastlæggelsen af, hvordan området skulle disponeres, været taget de hensyn, der er beskrevet under "lokalplanens miljøhensyn".

Miljørapporten har ikke ført til egentlige ændringer af planforslagene, da miljøhensyn fra starten har været et fokus i planlægningen.

På baggrund af en afgrænsningsrapport(Scoping) blev det besluttet, at miljørapporten skulle omfatte:

1. Landskabelig helhed. Visuel påvirkning

Ved undersøgelsen af fokusrådet Landskab er det vurderet, om der bør stilles krav om hensyntagen og afbødende foranstaltninger.

Miljørapporten har resulteret i følgende:

Overordnet set er det vurderet vil solcelleanlæggene ikke blive negativt synligt fra omgivelserne, og beplantningsbælter omkring anlægget vil sammen med eksisterende læbælter medvirke til at afskærme visuelt således, at beplantning fremfor et teknisk anlæg er synlig.

Solcelleanlægget indpasses med respektafstande til beskyttet natur, diger og vandløb og da området ikke umiddelbart er sårbart overfor placering af solcelleanlæg vurderes det, at solcelleanlæggene ikke vil medføre en væsentlig negativ påvirkning af landskabskarakterens struktur og middelskala størrelse.

Den overordnede karakter, værdien af åens løb som brud på de stramme skel og diger fastholdes uden påvirkning.

For at afhjælpe solcelleanlæggets påvirkning af landskabet, fastlægges i lokalplanen bestemmelser om, at der skal etableres et beplantningsbælte af hjemmehørende arter, der udlægges areal hertil. For at sikre, at solcelleanlægget opleves som overskueligt og som en integreret del af landskabet, skal solcellepanelerne opstilles i lige, parallelle rækker og fremstå med samme afstand, hældning og type. Derudover stilles krav om farvevalg og refleksbehandling af solcellerne.

Der plantes læhegn omkring lokalplanområdet, hvilket slører oplevelsen af solcelleanlægget. Ved etablering af den skærmende beplantning vil solcellerne have begrænset synlighed, når beplantningen efter 4-5 vækstsæsoner er fuldt udvokset.

Miljørapportens betydning og udtalelser fra offentlighedsfasen

Dette afsnit redegør for, hvordan miljørapporten for forslag til kommuneplantillæg og lokalplan, samt indkomne høringssvar i forbindelse med offentlighedsfasen er taget i betragtning ved den endelige vedtagelse af planforslagene jf. Miljøvurderingslovens §9, stk. 2, nr. 1.

Forslaget til kommuneplantillæg nr. 8, forslaget til lokalplan nr. 1.3-1 og den tilhørende miljørapport har været i offentlig høring fra den 2. juli til den 11. oktober 2019.

Der er i offentlighedsfasen indkommet 25 høringssvar. De fulde høringssvar og Assens kommunes bemærkninger til høringssvarende kan findes som bilag til sagsfremstillingen til de politiske udvalgmøder.

Indsigelserne og bemærkningerne fra høringsperioden har ført til følgende: Lokalplanområdet er blevet indskrænket mod nord for at tilgodese omkringliggende bebyggelse, ligesom byggefeltet er indskænket så der en minimumsafstand på 100 m, til boliger.

Der tilføjes under §8 ubebyggede arealer, at den afskærmende beplantning skal bestå af egnstypiske træer og buske.

Assens kommune vurderer, at med de afværgeforanstaltninger og krav der stilles i plangrundlaget og i den øvrige sagsbehandling, kan solcelleanlægget etableres med en placering som ansøgt.

Alternativer

Der er ikke i forbindelse med planlægningen opstillet alternativer, hvorved kun o-alternativet er belyst.

Hvis lokalplanen ikke gennemføres, o-alternativet

o-alternativet er den situation, hvor der ikke vedtages kommuneplantillæg og lokalplan for solcelleparken, eller at Better Energy vælger, ikke at opføre anlægget. Såfremt planen ikke gennemføres, må det forventes, at området fortsat anvendes til konventionelt landbrugsmæssig drift og der vil ikke kunne opnås en produktion af vedvarende grøn energi.

Overvågning

Ved byggesagsbehandlingen påser Assens Kommune at lovgivningen og planlægningen bliver overholdt ved etablering af ny bebyggelse og anlæg. Herunder bl.a. byggelov, miljøforhold, jordforureningslov, naturbeskyttelseslov og planlov.

Herudover foreslås ikke yderligere overvågning af indvirkningerne på de landskabelige forhold.