

Assens Kommune
Byrådssekretariatet
Rådhus Alle 5
5610 Assens

ASSE
14 NOV. 2019
Scannet Ass

Assens Kommune
13 NOV. 2019
Indgået



Vestre Stationsvej 5
5000 Odense C

www.fabbo.dk
fab@fabbo.dk

tlf: 63 12 56 00

Odense, den 11/11 2019

Ansøgning: Afdelingsintern fortrinsret ved udlejning af almene familieboliger.

FAB ønsker at indgå aftale om, at samtlige familieboliger i samtlige boligafdelinger i Assens Kommune udlejes med fortrinsret til ansøgere, som allerede er bosat i boligafdelingen.

FAB ønsker at indgå aftale i henhold til Almenboliglovens § 60 om udlejning med særlige kriterier. Det ønskede kriterie er:

Boligsøgende, som samtidig afgiver en bolig i samme boligafdeling, går forud for andre boligsøgende.

FAB ønsker, at dette fortrin indtræder som det højst rangerede af alle fortrin. Det vil sige, at i de afdelinger, hvor der er indgået aftaler om andre særlige udlejningsaftaler, fastholdes disse aftaler, men de placeres under fortrinsret til afdelingsinterne ansøgere.

Begrundelse:

Den boligsøgende, som får fortrin til en ledig bolig i sin egen afdeling, frigiver ved sin flytning en anden bolig i samme afdeling. Denne bolig kan udlejes til en boligsøgende på den eksterne venteliste eller på oprykningsventelisten. Der frigives altså det samme antal boliger til ordinær udlejning.

Herudover fastholder afdelingens beboere et særligt fortrin til at bevare deres lokalmiljø, selvom de har et behov for at flytte til en anden boligtype.

FAB håber, at Assens Kommune vil imødekomme ovenstående.

Venlig hilsen


Eva Jørgensen
Afdelingsleder Kundeservice
Direkte tlf.: 63 12 56 22
Mail: emj@fabbo.dk