

Politisk vision for åbningstrækket i Fremtidens Assens

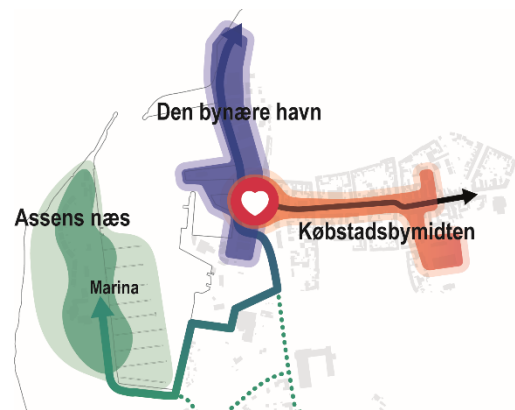
- multitek og havneplads

Den 27. februar 2019 besluttede byrådet, at første handling i realiseringen af udviklingsplanen for Fremtidens Assens, er dannelsen af et nyt aktivt havnebyrum omkring Willemoesgade, der genskaber forbindelsen mellem den smukke indre købstad og det levende, oplevelsesrige havnemiljø, med en ambition om, at tiltrække følgeinvesteringer og løfte den videre byudvikling på havnen og i midtbyen.

Ved at skabe et stærkt knudepunkt - en bylivsgenerator - i koblingen mellem by og havn, genskabes forbindelsen mellem bymidten og havnen, og der bringes nyt liv til havneområdet.

Åbningstrækket, med multitek og havneplads, er det centrale knudepunkt og hjertet i Fremtidens Assens. Her forbindes købstadsbymidten, den bynære havn, erhvervshavnen, marinaen og Assens næs.

Stedet skal være for borgere og besøgende, og give rum for skabende fællesskaber omkring kultur, med aktiviteter der flyder frit imellem havneplads, bygning og atriumgård. Aktiviteter og oplevelser med reference til Assens bys stolte historie, og det kommende center for Kyst- og Lystfisker-turisme, er ligeledes centrale for åbningstrækket.



Målsætningen er, at 95% af alle besøgende i Assens, skal opleve multiteket og havnepladsen.

Multiteket

Det tidligere rådhus transformeres til et multitek, der på kort sigt skal huse et moderne bibliotek, kombineret med andre aktiviteter indenfor kultur, kulturhistorie og turisme. På længere sigt skal hele huset fyldes med forskellige foreninger, aktører og borgergrupper, i et kreativt fællesskab også indeholder åbne værksteder, som f.eks. repair-café, FAB-lab m.m., hvor borgere og turister kan slippe kreativiteten løs.

Multiteket skal også fungere som "byens dagligstue", hvor man kan læse dagens avis med en kop kaffe, opholde sig imens man venter på bussen, finde en stille studieplads og meget mere.

"Åbningstrækket skal skabe grundlag for bæredygtig turisme, hvor turistaktiviteter og borgeraktiviteter smelter sammen, med en gennemgående rød tråd i multitek og havneplads"

Havnepladsen (og atriumgården)

Havnepladsen er det naturlige udgangspunkt for at opleve resten af byen, med synlige visuelle forbindelser og referencer til Kogehusmolen – hvor søhelten Peter Willemoes i dag står, industrihavnen – med det aktive skibsværft, den velbevarede historiske købstadsbymidte, den kommende havnepromenade, det rekreative landskab på Assens næs og det kommende center for Kyst- og Lystfiskerturisme.

Pladsen er et sted man har lyst til at opholde sig, både aktivt og passivt. Multitekets aktiviteter trækkes ud under åben himmel, med muligheder for f.eks. udstillinger (kunst eller kulturhistorie), optræden med gøgl, musik og teater, kunstworkshops, læsecafé m.m. Turistaktiviteter, som f.eks. historiske byvandring starter her. Der ønskes en tydelig arkitektonisk tråd imellem havneplads, multitek og atriumgård.

På pladsens solside kan der skabes mulighed for udeservering, i forbindelse med en eventuel restaurationen i den kommende bebyggelse langs pladsens nordside.

Arkitektur

Multitek og havnepladsen, skal trække tydelige referencer til industrihavnen, købstaden og det attraktive havnemiljø. Den i dag visuelt lukkede bygning åbnes, og alle facader sættes i spil.

Nordfacaden og atriumgården er de vigtigste facader. Her placeres hovedindgangen til multitek, og der skabes en flydende forbindelse imellem havneplads og atriumgård, ude og inde – både i arkitektur og aktiviteter. Aktiviteter i multitek flyder ud på havnepladsen og omvendt.

Vest-, syd og østfacaderne brydes op/aktiveres, så oplevelseskvaliteten, af forbindelsen fra marinaen til byen, øges. Især vestfacaden, imod havnebassinet, er vigtig, da denne har stor synlighed fra Assens Næs – marinaen.

Tagfladen ønskes ligeledes aktiveret. Her vil man kunne opleve en unik udsigt over den gamle smukke købstad, havnen og Lillebælt.

“Oplevelsen når man står i multitek og skuer ud over havnen er, som at stå på broen, på et skib i havn”

Multitekets fremtoning i bybilledet, iscenesættes både i dagslys og om aftenen/natten. Der kan f.eks. arbejdes aktivt med belysning af bygningen.

Havnepladsen fungerer som en fleksibel flade, der hurtig og enkelt kan omstilles til de mange forskellige aktiviteter der skal kunne foregå, f.eks. med popup-scene inkl. eludtag og teknik.