

MYNDIGHEDSTEGNING

Redegørelse for bygningshøjde:

Vi mener, det er vigtigt for arkitekturen mod gaden, at huset optræder som et typisk byhus/strandvejshus, hvor det opleves forkert med et lavere hus. Dette medfører pga. terrænfald mod vandet, selvfølgelig høj kælder i modstående side.



Facade mod øst

Materialevalg:

Tag : Sort tegl
Facader : Røde teglsten

Præstevænget 9, 5610 Assens

BYGHERRE: Helle og Morten Lissner

EMNE: Facade mod øst

TEGN. AF: HJO

TEGNING NR.: 10

DATO: 13.06.2016

REV. DATO:

FORMAT: A3

SKALA: 1:100

REVISION:

ARKITEKTLADEN A/S, Kolvigs Gård, Mellemdammen 13 C 2.sal, Ribe. Tlf. 70 27 30 06, Fax. 75 12 30 01. Mail: mail@arkitektladen.dk www.arkitektladen.dk

MYNDIGHEDSTEGNING



Facade mod nord

Materialevalg:

Tag : Sort tegl
Facader : Røde teglsten



Facade mod syd

Præstevænget 9, 5610 Assens

BYGHERRE: Helle og Morten Lissner

EMNE: Facade mod nord og syd

TEGN. AF: DSA

TEGNING NR.: 3

DATO: 30.05.2016

REV. DATO:

FORMAT: A3

SKALA: 1:100

REVISION:

ARKITEKTLADEN A/S, Kolvigs Gård, Mellemdammen 13 C 2.sal, Ribe. Tlf. 70 27 30 06, Fax. 75 12 30 01. Mail: mail@arkitektladen.dk www.arkitektladen.dk

MYNDIGHEDSTEGNING



Facade mod vest

Materialevalg:

Tag : Sort tegl
Facader : Røde teglsten

Præstevænget 9, 5610 Assens

BYGHERRE: Helle og Morten Lissner

EMNE: Facade mod vest

TEGN. AF: DSA

TEGNING NR.: 5

DATO: 30.05.2016

REV. DATO:

FORMAT: A3

SKALA: 1:100

REVISION:

ARKITEKTLADEN A/S, Kolvigs Gård, Mellemdammen 13 C 2.sal, Ribe. Tlf. 70 27 30 06, Fax. 75 12 30 01. Mail: mail@arkitektladen.dk www.arkitektladen.dk

MYNDIGHEDSTEGNING

BYGHERRE : HELLE & MORTEN LISSNER
 BYGGEADRESSE : PRÆSTEVÆNGET 9, 5610 ASSENS
 MATRIKELBETEGNELSE : Nr. 1AO ASSENS MARKJORDER
 GRUNDAREAL : 1286 M²

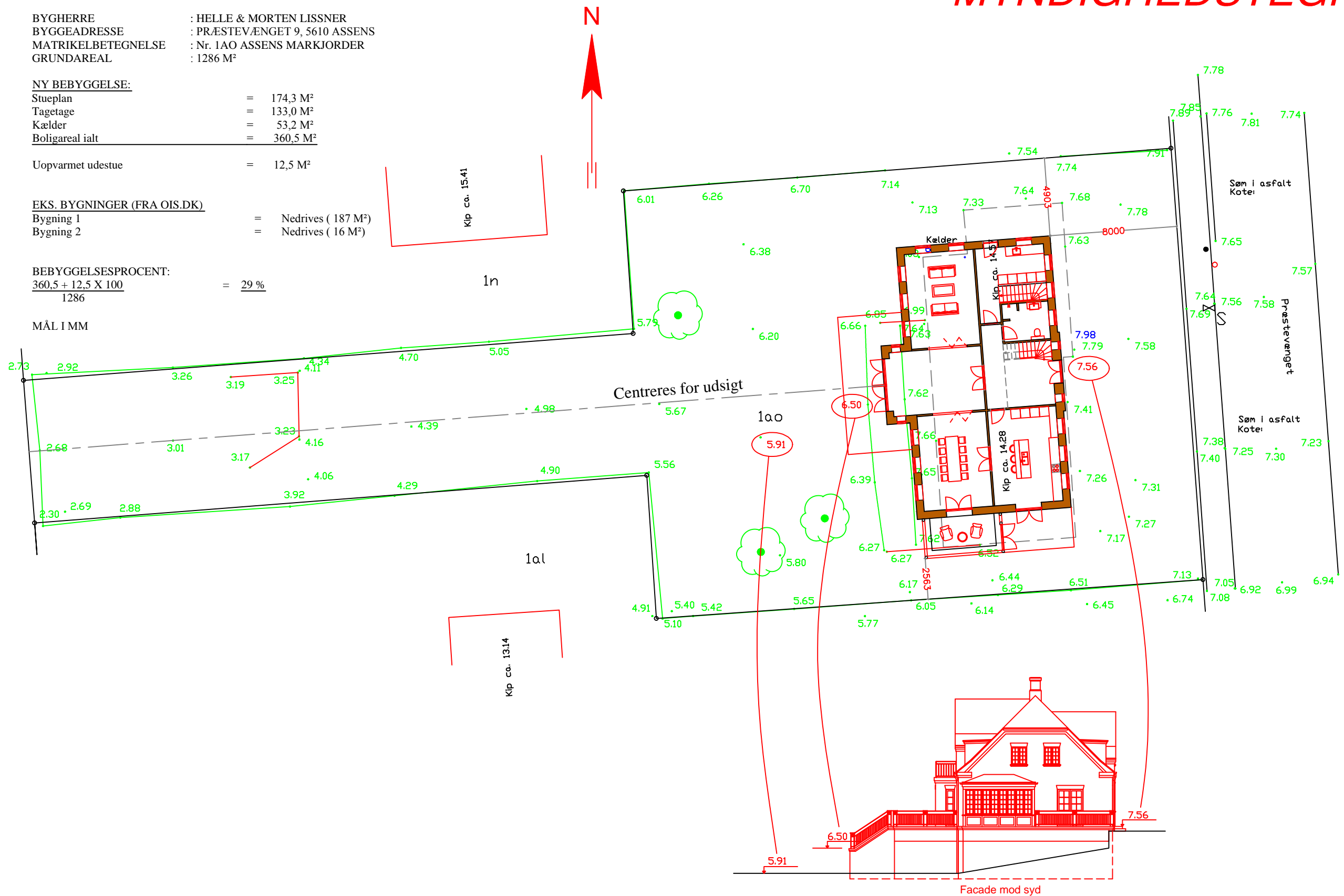
NY BEBYGGELSE:
 Stueplan = 174,3 M²
 Tagetage = 133,0 M²
 Kælder = 53,2 M²
 Boligareal ialt = 360,5 M²

Uopvarmet udestue = 12,5 M²

EKS. BYGNINGER (FRA OIS.DK)
 Bygning 1 = Nedrives (187 M²)
 Bygning 2 = Nedrives (16 M²)

BEBYGGELSESPROCENT:
 $\frac{360,5 + 12,5 \times 100}{1286} = 29\%$

MÅL I MM



Præstevænget 9, 5610 Assens

BYGHERRE: Helle og Morten Lissner

EMNE: Situationsplan med terrænkote

TEGN. AF: HJO

TEGNING NR.: 00

DATO: 13.06.2016

REV. DATO:

FORMAT: A3

SKALA: 1:250

REVISION:

ARKITEKTLADEN A/S, Kolvigs Gård, Mellemdammen 13 C 2.sal, Ribe. Tlf. 70 27 30 06, Fax. 75 12 30 01. Mail: mail@arkitektladen.dk www.arkitektladen.dk